



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL SANGRO

Via Duca degli Abruzzi n.104 - Villa Santa Maria (CH)

P.Iva/Cod.Fisc. 02466720691 Tel/Fax 0872-944201

www.unionemontanadeicomunidelsangro.it e-mail unionemontanacomunidelsangro@gmail.com

pec: unionemontanacomunidelsangro@legpec.it

DETERMINAZIONE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N. 53	OGGETTO: lavori di “Interventi di rigenerazione urbana in comuni membri dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro” - Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A–CUP: G87H25000070006 - Approvazione lettera di invito, disciplinare e relativa modulistica
DATA: 06.05.2025	

L'anno duemilaventicinque, il giorno 06 (sei) del mese di maggio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Premesso che:

- 1- con delibera di Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro n. 3 in data 07/02/2025, esecutiva, è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;
- 2- con delibera di Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro n. 4 in data 07/02/2025, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025/2027;

Richiamato il Decreto del Presidente dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro n. 3 del 28/02/2025 con il quale viene conferita al sottoscritto la Responsabilità del Settore Tecnico dell'Ente, della Centrale Unica di Committenza con funzioni di Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi e dei Servizi di Catasto e Protezione Civile con i poteri gestionali di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 che assegnano ai responsabili la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di impegno, nonché le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

Visto l'Avviso pubblico della Regione Abruzzo recante disposizioni per la concessione delle risorse previste dal Fondo per lo Sviluppo delle Montagne Italiane di cui all'art. 1 comma 593 legge n. 234 del 30/12/2021 (cd Legge di Bilancio per l'anno 2022) - Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti, approvato con determinazione n. DPA005/68 del 27/05/2024;

Dato atto che in data 20 settembre 2023 si è tenuta la conferenza dei Sindaci dei Comuni membri dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro per discutere e determinare in ordine all'avviso pubblico della Regione Abruzzo – Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti, AMBITO A, approvato con determinazione n. DPA005/68 del 27/05/2024;

Dato atto che i Comuni membri dell'Unione, quali Montelapiano, Monteferrante, Montenerodomo e Colledimezzo, hanno aderito all'iniziativa demandando all'Unione di presentare un progetto relativo all'avviso pubblico - Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti, approvato con determinazione n. DPA005/68 del 27/05/2024;

Considerato che con Deliberazione della Giunta Esecutiva dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro n. 25 del

26/07/2024 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico-Economico dell'Intervento Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A– “Interventi di rigenerazione urbana in comuni membri dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro” dell'importo complessivo di €. 352.530,00 di cui €. 300.000,00 a valere sull'avviso del Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 ed €. 52.530,00 come quota di cofinanziamento da parte dei Comuni aderenti al progetto;

Considerato che con stessa Deliberazione della Giunta Esecutiva dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro n. 25 del 26/07/2024 è stato nominato RUP dell'Intervento de quo l'Ing. Danilo D'Orazio quale Responsabile del Settore Tecnico dell'Ente;

Considerato che l'Unione Montana dei Comuni del Sangro è risultata ammessa al finanziamento della Regione Abruzzo, Dipartimento Sociale, Enti Locali, Cultura – DPG, Servizio Riforme Istituzionali e Territoriali – DPG028 di cui all'Avviso Pubblico recante disposizioni per la concessione delle risorse previste dal Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A– “Interventi di rigenerazione urbana in comuni membri dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro”, per un importo totale pari ad €. 300.000,00;

Richiamata la propria Determinazione n. 24 del 17/02/2025 del Responsabile con la quale sono stati affidati i Servizi di architettura ed ingegneria: Progettazione esecutiva, Direzione lavori, contabilità e collaudo, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all' Arch. Elisabetta Travaglini con studio in Casoli (Ch);

Dato atto che l'Arch. Elisabetta Travaglini, in data 04/04/2025 con nota prot. n. 1677 ha consegnato all'Unione Montana dei Comuni del Sangro il progetto esecutivo dell'intervento descritto in oggetto CUP: G87H25000070006 dell'importo totale di €. 352.530,00;

Vista la propria Determinazione n. 59 del 30/04/2025 di approvazione del Progetto esecutivo dell'Intervento Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A– “Interventi di rigenerazione urbana in comuni membri dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro”- CUP: G87H25000070006 dell'importo totale di €. 352.530,00;

Preso atto:

- del Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante “Delega al Governo in materia di contratti pubblici”, nel proseguo anche Codice;
- del D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, n. 209 recante Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 nel proseguo anche decreto correttivo al Codice o semplicemente Correttivo;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione è l'Ing. Danilo D'Orazio Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro;
- che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;
- che relativamente alla procedura in oggetto, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81 come da dichiarazione sottoscritta dal RUP Prot. n. 1756 del 08/04/2025;

Dato atto che l'intervento in oggetto, è finanziato come segue:

- per l'importo di €.300.000,00, con le risorse di cui al Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A;
- per l'importo di €. 52.530,00 con cofinanziamento dei comuni di Colledimezzo, Montenerodomo, Monteferrante e Montelapiano aderenti all'iniziativa;

Dato atto che l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2025-2027 dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro;

Dato atto che il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto di importo pari ad €.352.530,00 di cui €.250.125,95 per lavori comprensivi di €. 13.239,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a €. 102.404,05 per somme a disposizione dell'amministrazione, presenta un Quadro Economico come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
	DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
a1	Lavori a misura stimati nel computo metrico di progetto	242.142,88
A	Lavori a misura stimati nel computo metrico di progetto (a1)	242.142,88
b1	di cui per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (costi diretti)	5.256,54
b2	costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta (aggiuntivi al prezzo dei lavori)	7.983,07
C	Importo lordo a base di gara comprensivo dei costi della sicurezza (A+b2)	250.125,95
D	costi di sicurezza complessivi non soggetti a ribasso d'asta (b1+b2)	13.239,61
E	Importo Soggetto a Ribasso d'Asta (C-D)	236.886,34
F	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
f1	Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	28.040,15
f2	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice (2% di C)	5.002,52
f3	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione e di supporto al RUP di cui all'art. 15 del codice (1% di C)	2.501,26
f4	Spese per pubblicazioni bandi di gara (ANAC)	225,00
f5	Spese per Centrale Unica di Committenza (1% di C)	2.501,26
f6	Lavori imprevisi	346,35

f7	Cassa assistenza (4%) e IVA (22%) su f1	7.537,19
f8	Cassa assistenza (4%) e IVA (22%) su f3	672,34
f9	IVA sui lavori imprevidi (22% di f6)	550,28
f10	IVA sui lavori edili (22% di C)	55.027,71
F	Sommano (f1+f2+.....f10)	102.404,05
TOTALE (C+F)		352.530,00

e prevede le seguenti categorie di lavori:

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria SOA</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>Incidenza sul totale</i>	<i>Classificazione lavori</i>	<i>Qualificazione obbligatoria</i>
Edifici civili e industriali	OG1	164.330,45	65,7%	Prevalente	Si
Opere strutturali speciali	OS21	85.795,50	34,3%	Scorporabili e subappaltabili	No

Dato atto che, per quanto prescritto dall'art. 57, comma 2 del Codice il progetto posto a base di gara tiene conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) pubblicate nel sito del Ministero dell'Ambiente e della Transizione Ecologica (<https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti> e denominati Criteri per l'Affidamento di servizi di progettazione e l'affidamento di lavori per interventi edilizi (approvato con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022);

Visto l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Comma 2 Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4...omissis...;

Dato atto che i lavori oggetto della presente procedura ammontano ad €. 250.125,95 (compreso tra 150.000 e 500.000 euro) ma si ritiene opportuno ricorrere comunque ad un soggetto professionalizzato per la gestione della fase di affidamento;

Visto l'art.63 del Codice - Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024,omissis.... comma 3: A decorrere dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti di cui al comma 1 presentano domanda di iscrizione per l'iscrizione a regime negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate;

Dato atto che la Stazione Unica Appaltante / CUC dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro ha rinnovato la domanda per l'iscrizione a regime in data 29 maggio 2024, ottenendo la qualificazione biennale per il massimo livello sia per la progettazione e l'affidamento dei lavori (L1) che per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture (SF1);

Vista la determinazione del Settore Tecnico n. 89 del 27/12/2023 di devoluzione alla CUC dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro per l'indizione delle procedure di gara per la selezione dei contraenti servizi di ingegneria ed architettura ed attività di progettazione e dei lavori dell'intervento de quo;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a-il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b-l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c-le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori **“Progetto Fotovoltaico Unione Montana dei Comuni del Sangro”** - Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche “CSA”) e dallo schema di contratto, approvati con la citata Determinazione del Settore Tecnico n. 59 del 30/04/2025;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
- **termine di ultimazione dei lavori:** 127 (centoventisette) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- **remunerazione:** “a misura”, come individuati dall'art. 1.2) del Capitolato Speciale di Appalto CSA;
- **pagamenti:**
 - anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere secondo le modalità di cui l'articolo 125, comma 1 del Codice e all'art. 2.18 del Capitolato Speciale di Appalto CSA;
 - l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento dell'importo di €. 50.000,00 al netto del ribasso d'asta (art.2.18 del Capitolato Speciale di Appalto CSA);
- **saldo** a conclusione dei lavori;
- **penali** e premio di accelerazione: saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno del CSA art. 2.15 e secondo l'Art. 126 del Codice;
- **avvalimento:** è possibile l'avvalimento ai sensi dell'art.104 del Codice e dell'art.2.4.1 del CSA;
- **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 49,9% per cento dell'importo della categoria prevalente. I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.
- **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art.60 del Codice e dall'art. n. 2.26 del CSA). Ai sensi dell'art.119, comma 2-bis, nei contratti di subappalto o nei subcontratti che saranno comunicati e quindi autorizzati dalla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2;
- **garanzie:**
 - ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;
 - ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale (art. 2.12 del Capitolato Speciale di Appalto). Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.
- **altre garanzie richieste** (art. 2.13 CSA): L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare, una polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi, con decorrenza dalla data di emissione del

certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e per la durata di dieci anni e con un indennizzo pari al 5 per cento del valore dell'opera realizzata per un massimale assicurato non inferiore a 500.000,00 (diconsi euro Cinquecentomila);

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad €. 250.125,95, di cui € 13.239,61 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 50.742,81 per costi della manodopera;
- pertanto, il lavoro rientra per limite di valore, tra gli acquisti di lavori di importo inferiore alla soglia di rilievo europeo di cui all'articolo 14, comma 1, lett. a) del Codice dei contratti;
- ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice dei Contratti, l'appalto è costituito da un unico lotto.

Visto l'art. 50, comma 1 lett. c) che dispone: *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

...(omissis).... procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso della qualificazione necessaria all'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

Lavorazioni	Categoria SOA	Importo (€)	Incidenza sul totale	Classificazione lavori	Qualificazione obbligatoria
Edifici civili e industriali	OG1	164.330,45	65,7%	Prevalente	Si
Opere strutturali speciali	OS21	85.795,50	34,3%	Scorporabili e subappaltabili	No

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte a:

- invitare a presentare offerta n. 5 (cinque) operatori economici per l'esecuzione degli interventi in argomento;
- invitare gli operatori economici, selezionati dall'albo telematico di codesta S.A. nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del codice;
- ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor prezzo", determinato come massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 54 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, prevedere – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo "A" conformemente a quanto previsto nell'Allegato II.2 al Codice dei Contratti per la determinazione della soglia di anomalia;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- di dare atto che secondo l'art. 17, comma 8, del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, ed è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17, comma 9, del D. Lgs.vo 36/2023;
- di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, l'Ente si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- ai sensi dell'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio telematico della lettera d'invito;

Ritenuto di espletare l'appalto dei lavori in oggetto in maniera telematica sulla piattaforma <https://unionecomunidsangro.acquistitelematici.it/> tramite la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro ai sensi degli art. dal 19 al 36 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di digitalizzazione del

ciclo di vita dei contratti, mettendo a disposizione degli operatori economici invitati, la documentazione necessaria e gli elaborati progettuali dell’opera in formato digitale;

Fatto presente che l’elenco delle ditte da invitare alla presente procedura è stato consegnato manualmente alla C.U.C. in data 05.05.2025 dal R.U.P. dei lavori in oggetto al sottoscritto Responsabile della C.U.C. e che tale elenco rimane conservato in busta chiusa e sigillata nel fascicolo relativo di detta procedura nell’Ufficio Tecnico dell’Ente;

Ritenuto di dare avvio alla procedura per l’affidamento dei lavori in oggetto mediante codesta Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana dei Comuni del Sangro secondo le indicazioni di cui alla Determinazione a contrarre n. 60 del 05.05.2025 del Settore Tecnico dell’Unione Montana dei Comuni del Sangro;

Visti lo schema di lettera d’invito/disciplinare di gara per l’appalto in oggetto da espletarsi mediante procedura telematica e tutta la relativa modulistica, predisposti dalla C.U.C. dell’Unione Montana dei Comuni del Sangro, che anche se non allegati alla presente Determinazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Considerato che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa per l’Unione Montana dei Comuni del Sangro, né tantomeno ha effetti sulla previsione in uscita del bilancio corrente dell’Ente;

Ricordato altresì che il codice CUP generato dal Settore Tecnico dell’Ente è il seguente: CUP: G87H25000070006;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
- il vigente Statuto dell’Ente;
- il Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 209/2024;

DETERMINA

di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90;

di stabilire, nel rispetto dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

di procedere, per le ragioni espresse in narrativa, all’espletamento dell’appalto dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “Interventi di rigenerazione urbana in comuni membri dell’Unione Montana dei Comuni del Sangro” CUP: G87H25000070006 - Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A redatto dall’ Arch. Elisabetta Travaglini con studio in Casoli (Ch) di importo pari ad €352.530,00 di cui €250.125,95 per lavori comprensivi di €. 13.239,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a €. 102.404,05 per somme a disposizione dell’amministrazione approvato con Determinazione del Settore Tecnico n. 59 del 30/04/2025; mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi all’ art. 50, comma 1, lett.c) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e D.Lgs. n. 209/2024;

di prendere atto di quanto stabilito nella Determinazione a contrarre n. 60 del 05.05.2025 del Settore Tecnico dell’Ente:

- ai sensi dell’art. 14, comma 4, del Codice il valore complessivo dell’appalto, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad €. 250.125,95, di cui € 13.239,61 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 50.742,81 per costi della manodopera;
- pertanto, il lavoro rientra per limite di valore, tra gli acquisti di lavori di importo inferiore alla soglia di rilievo europeo di cui all’articolo 14, comma 1, lett. a) del Codice dei contratti;
- ai sensi dell’articolo 58, comma 2, del Codice dei Contratti, l’appalto è costituito da un unico lotto
- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso della qualificazione necessaria all’esecuzione delle seguenti lavorazioni:

Lavorazioni	Categoria SOA	Importo (€)	Incidenza sul totale	Classificazione lavori	Qualificazione obbligatoria
-------------	---------------	-------------	----------------------	------------------------	-----------------------------

Edifici civili e industriali	OG1	164.330,45	65,7%	Prevalente	Si
Opere strutturali speciali	OS21	85.795,50	34,3%	Scorporabili e subappaltabili	No

- si ritiene di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte a:

- invitare a presentare offerta n. 5 (cinque) operatori economici per l'esecuzione degli interventi in argomento;
- invitare gli operatori economici, selezionati dall'albo telematico di codesta S.A. nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del codice;
- ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor prezzo", determinato come massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 54 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, prevedere – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo "A" conformemente a quanto previsto nell'Allegato II.2 al Codice dei Contratti per la determinazione della soglia di anomalia;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- di dare atto che secondo l'art. 17, comma 8, del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, ed è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17, comma 9, del D. Lgs.vo 36/2023;
- di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, l'Ente si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- ai sensi dell'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio telematico della lettera d'invito;
- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori "Interventi di rigenerazione urbana in comuni membri dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro" - Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 "Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A- CUP: G87H25000070006;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto, approvati con Determinazione del Settore Tecnico n. 59 del 30/04/2025;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **termine di ultimazione dei lavori:** 127 (centoventisette) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - **remunerazione:** "a misura", come individuati dall'art. 1.2) del Capitolato Speciale di Appalto CSA;
 - **pagamenti:**
 - anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere secondo le modalità di cui l'articolo 125, comma 1 del Codice e all'art. 2.18 del Capitolato Speciale di Appalto CSA;
 - l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento dell'importo di €. 50.000,00 al netto del ribasso d'asta (art.2.18 del Capitolato Speciale di Appalto CSA);
 - **saldo** a conclusione dei lavori;
 - **penali** e premio di accelerazione: saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno del CSA art. 2.15 e secondo l'Art. 126 del Codice;
 - **avvalimento:** è possibile l'avvalimento ai sensi dell'art.104 del Codice e dell'art.2.4.1 del CSA;
 - **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 49,9% per cento dell'importo della categoria prevalente. I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore

al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

- **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art.60 del Codice e dall'art. n. 2.26 del CSA). Ai sensi dell'art.119, comma 2-bis, nei contratti di subappalto o nei subcontratti che saranno comunicati e quindi autorizzati dalla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2;
- **garanzie:**
 - ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;
 - ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale (art. 2.12 del Capitolato Speciale di Appalto). Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.
- **altre garanzie richieste** (art. 2.13 CSA): L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare, una polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e per la durata di dieci anni e con un indennizzo pari al 5 per cento del valore dell'opera realizzata per un massimale assicurato non inferiore a 500.000,00 (diconsi euro Cinquecentomila);

di fare presente che l'elenco delle ditte da invitare alla presente procedura è stato consegnato manualmente alla C.U.C. in data 05.05.2025 dal R.U.P. dei lavori in oggetto al sottoscritto Responsabile della C.U.C. e che tale elenco rimane conservato in busta chiusa e sigillata nel fascicolo relativo di detta procedura nell'Ufficio Tecnico dell'Ente;

di approvare lo schema della lettera d'invito/disciplinare di gara per l'appalto in oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata telematica e tutta la relativa modulistica, predisposti dalla C.U.C. che anche se non allegati alla presente determinazione né costituiscono parte integrante e sostanziale;

di fare presente che al finanziamento dei lavori in parola si provvederà come segue:

- per l'importo di €.300.000,00, con le risorse di cui al Fondo Sviluppo Montagne Italiane art.1 Comma 593 Legge n.234 del 30.12.2021 – Det. Regione Abruzzo n. DPA005/68 del 27/05/2024 “Contributo per interventi di rigenerazione urbana ed interventi di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità locale per favorirne la fruibilità a residenti e turisti - AMBITO A;
- per l'importo di €. 52.530,00 con cofinanziamento dei comuni di Colledimezzo, Montenerodomo, Monteferrante e Montelapiano aderenti all'iniziativa;

di ricordare altresì che il codice CUP generato dal Settore Tecnico dell'Ente è il seguente: CUP: G87H25000070006;

di dare atto che il Responsabile del progetto e del procedimento dei lavori in oggetto è l'Ing. Danilo D'Orazio Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro;

di dare atto il presente provvedimento non comporta alcuna spesa per l'Unione Montana dei Comuni del Sangro, né tantomeno ha effetti sulla previsione in uscita del bilancio corrente dell'Ente;

di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

di trasmettere copia del presente provvedimento:

- al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- al Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMUTTENZA

Ing. Danilo D'Orazio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. _____ delle pubblicazioni -

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Unione per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Villa Santa Maria, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Anna Di Stefano