



**“COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA DEL
TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIA
ROMA NEL COMUNE DI COLLEDIMEZZO”**

IMPORTO COMPLESSIVO: €. 9.500.000,00

CUP: G22B23004350001

DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

**Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Danilo D’ORAZIO**



La presente relazione illustra, ai sensi dell'art 15 del DPR 207/2010, le disposizioni preliminari per la progettazione dell'intervento inerente alla Realizzazione Di **“INTERVENTI DI COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIA ROMA NEL COMUNE DI COLLEDIMEZZO”**. Il DIP indica in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, secondo quanto stabilito dell'art.3 dell'All. 1.7 del nuovo Codice dei Contratti 36/2023, le caratteristiche, i requisiti gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione.

Il presente DIP riporta le seguenti indicazioni:

1. lo stato dei luoghi con le relative indicazioni di tipo catastale;
2. gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, le funzioni che dovranno essere svolte, i fabbisogni e le esigenze da soddisfare, ove pertinenti i livelli di servizio da conseguire, i livelli prestazionali da raggiungere, nonché le soluzioni progettuali le alternative, anche sulla base di quanto riportato nel quadro esigenziale;
3. i requisiti tecnici che l'intervento deve soddisfare in relazione alla legislazione tecnica vigente ed al soddisfacimento delle esigenze di cui alla lettera b);
4. i livelli della progettazione da sviluppare ed i relativi tempi di svolgimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento;
5. gli elaborati grafici e descrittivi da redigere;
6. eventuali raccomandazioni per la progettazione, anche in relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica vigente ed alle valutazioni ambientali strategiche (VAS), ove pertinenti, nonché eventuali codici di pratica, procedure tecniche integrative o specifici standard tecnici che l'amministrazione intenda porre a base della progettazione dell'intervento, ferme restando le regole e le norme tecniche vigenti da rispettare;
7. i limiti finanziari da rispettare e l'eventuale indicazione delle coperture finanziarie dell'opera;
8. il sistema di scelta del contraente per la realizzazione dell'intervento, ai sensi degli articoli da 153 a 173 del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs n. 36/2023);
9. indicazione di massima dei tempi necessari per le varie fasi dell'intervento.

1. Obiettivi che si intendono perseguire con la realizzazione dell'opera e caratteristiche minime della stessa

1.1. Obiettivi da perseguire

L'esigenza dell'ente unione Montana Dei Comuni Del Sangro, attraverso la realizzazione degli **“INTERVENTI DI COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIA ROMA NEL COMUNE DI COLLEDIMEZZO”** è quella di mettere in sicurezza il versante ad Est dell'abitato del centro storico del Comune di Colledimezzo. Il versante al disotto di Via Roma che porta al centro abitato di Colledimezzo è affetto da instabilità pregressa e in atto che interessano il versante al disotto della strada e l'infrastruttura stessa. Lo scenario previsto nel caso in cui non venissero effettuati i suddetti lavori prevede il coinvolgimento della strada in Via Roma quindi anche per le abitazioni limotrofe. In breve si tratta di un evento che potenzialmente può bloccare l'intero comparto urbano con rischi di vario genere anche per l'incolumità umana. Gli interventi previsti sono finalizzati a consolidare e migliorare dal punto di vista della stabilità, situazioni e contesti che potenzialmente potrebbero coinvolgere la pubblica e privata incolumità. In particolare si pone l'esigenza di contrastare il rischio frana, opponendo un adeguato contrasto razionalmente posizionato in funzione della morfologia e della logistica andando ad intervenire sui fenomeni erosivi in atto.



1.2. Caratteristiche tecniche

Il progetto denominato “INTERVENTI DI COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIA ROMA NEL COMUNE DI COLLEDIMEZZO” riguarderà essenzialmente la realizzazione di opere di consolidamento e di mitigazione del dissesto idrogeologico in grado di conferire un fattore di sicurezza maggiore al minimo imposto dalla normativa vigente.

In particolare si pone l'esigenza di contrastare il rischio frana dell'area in esame, opponendo un adeguato contrasto razionalmente posizionato in funzione della morfologia e della logistica andando ad intervenire sui fenomeni erosivi in atto. Si prevede pertanto la realizzazione:

1. Realizzazione di una paratia di pali in cemento armato con sovrastante cordolo di collegamento. Tale paratia con cordolo raggiungerà attraverso i pali profondi i litotipi più stabili. L'opera di consolidamento verrà completata con la realizzazione, in testa al cordolo, di un marciapiede che permetterà di collegare il marciapiede esistente a bordo strada, rifinito con opportuno parapetto. L'opera in questione sarà disposta a valle della strada in Via Roma per la messa in sicurezza della stessa strada, degli utenti e abitanti che la percorrono;
2. Ripristino della sede stradale con opportuni starti bituminati e realizzazione di un sistema di raccolta delle acque superficiali;
3. Realizzazione di sistema di monitoraggio.

2. Situazione iniziale e possibilità di far ricorso a tecniche di ingegneria naturalistica

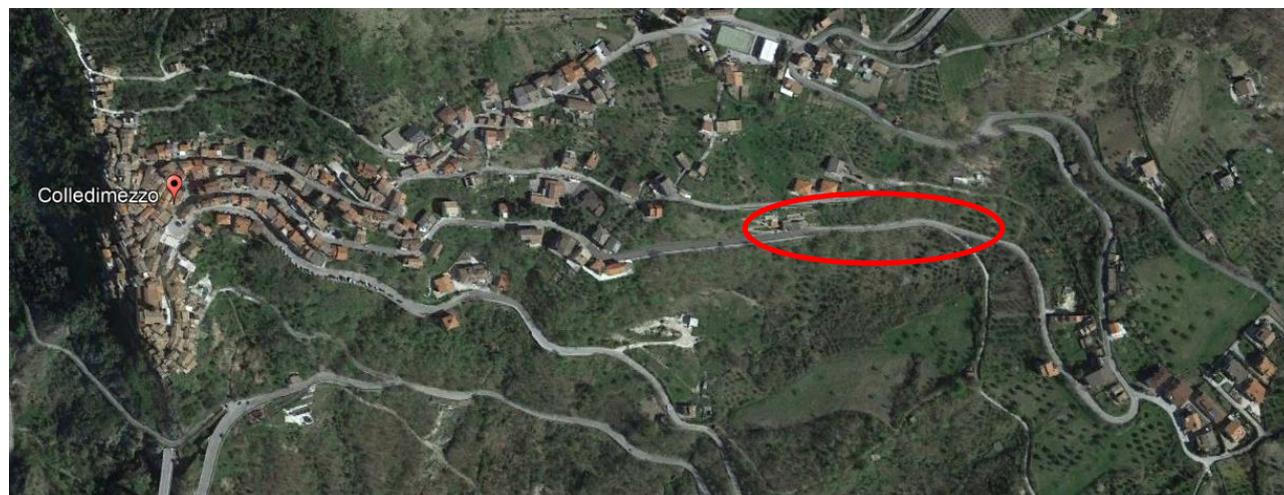
2.1. Descrizione generale dello stato di fatto dei luoghi e delle aree

L'area oggetto d'intervento è ubicata nel Comune di Colledimezzo (CH) in corrispondenza del versante meridionale a valle di Via Roma. Il sito d'intervento ha le seguenti coordinate geografiche:

Latitudine: 41°59'08.1" N

Longitudine: 14°23'19.4" E

Il versante al disotto di Via Roma che porta al centro abitato di Colledimezzo è affetto da instabilità pregressa e in atto che interessano il versante al disotto della strada e l'infrastruttura stessa..



Ortofoto con individuazione dell'area d'intervento



2.2. Individuazione delle possibili interferenze

TIPOLOGIA	INTERFERENZA (SI/NO)	NOTA
Linee elettriche	SI	
Linee telefoniche	SI	
Rede idrica	SI	
Rete fognaria	SI	
Gasdotti	SI	
Ferrovia		
Strade	SI	
Presenza di beni culturali		
Altro (specificare)		

Le interferenze riportate in tabella sono da intendersi a titolo indicativo e non esaustivo e sono da accertare, analizzare e verificare da parte del professionista incaricato (anche mediante il coinvolgimento diretto degli enti gestori dei sotto servizi) al fine dell'individuazione delle modalità di risoluzione.

3. Regole e norme tecniche da rispettare nonché vincoli di legge relativi al contesto in cui è previsto l'intervento

3.1. Regole e norme tecniche

La progettazione dell'intervento dovrà essere conforme alla normativa nazionale e regionale vigente e in particolare alle disposizioni derivanti dai sottoelencati strumenti prescrittivi, individuati a titolo indicativo e non esaustivo:

- PRG comunale;
- Cartografie degli ambiti inedificabili;
- Piano territoriale di coordinamento Provinciale - PTP;
- Piani di tutela delle acque - PTA;
- Piano assetto idrogeologico;
- Piano Regionale Paesistico;
- Ambito rifiuti – LR 31/2007 e D.Lgs. 152/2006;
- Vincoli paesaggistici artt. 136 e 142 comma 1 lett. c) D.Lgs. 42/2004;
- Criteri minimi ambientali.

Ove la previsione di realizzazione dell'opera da progettare non dovesse essere conforme a quanto sopra riportato, il professionista incaricato dovrà individuare le necessarie attività da intraprendere propedeutiche alla conformità dell'opera stessa.



3.2. Vincoli di legge

TIPOLOGIA	PRESENZA (SI/NO)	NOTA
Aree boscate – art. 33 l.r. 11/1998	No	
Zone umide e laghi – art. 34 l.r. 11/1998	No	
Frane – art. 35 l.r. 11/1998	SI	
Inondazioni – art. 36 l.r. 11/1998	No	
Valanghe – art. 37 l.r. 11/1998	No	
Autorizzazioni Soprintendenza - D.lgs. 42/2004	No	
Vincolo idrogeologico – R.D. 3267/1923	Si	
Autorizzazione idraulica – R.D. 523/1904	No	
Vincolo cimiteriale	No	
Parchi Nazionali/SIC-ZPS	No	
Viabilità – l.r. 26/2006	No	
Archeologia preventiva	No	

I vincoli riportati in tabella sono da intendersi a titolo indicativo e non esaustivo e sono da accertare, analizzare e verificare da parte del professionista incaricato.

4. Fasi di progettazione da sviluppare, elaborati da redigere e tempi di svolgimento

La progettazione dell'opera sarà articolata, ai sensi dell'art. 41, del D.Lgs. 36/2023, nelle fasi di progetto di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo mediante la redazione degli elaborati relativi alle singole prestazioni professionali e nel rispetto dei tempi di consegna di cui ai prospetti 1 e 2 sotto riportati.

ELENCO ELABORATI	
PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA	
Pr	descrizione
1	Relazioni, planimetrie, elaborate grafici
2	Calcolo sommario della spesa, Quadro economico e di progetto
3	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili
4	Piano economico e finanziario di massima
5	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto
6	Relazione geotecnica
7	Relazione sismica e sulle strutture
8	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza
9	Relazioni generalie tecniche , Elaborati grafici, calcolo delle strutture degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione dei materiali
10	Prime indicazioni piano di manutenzione
11	Disciplinare descrittivo e prestazionale



12	Piano particellare di esproprio
13	Studio inserimento urbanistico
14	Relazione sismica e sulle strutture
15	Relazione paesaggistica
PROGETTO ESECUTIVO	
1	elenco prezzi unitari ed eventuale analisi prezzi, computo metrico estimativo, calcolo incidenza della manodopera, Quadro economico
2	Relazione generale e specialistica, elaborate grafici, calcoli esecutivi
3	Particolari costruttivi e decorativi
4	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
5	Piano di manutenzione dell'opera
6	Piano di sicurezza e coordinamento

I contenuti minimi previsti nei due livelli progettuali sono definiti ai sensi dell'art. 41, del D.Lgs. 36/2023.

2 - Tempi di consegna degli elaborati	
Fase	Consegna elaborati
progetto di fattibilità tecnico economica	Entro 60 gg. dalla data di comunicazione del RUP
Progetto esecutivo	Entro 60 gg. dalla data di comunicazione del RUP

Qualora, in esito allo sviluppo delle singole fasi progettuali, si renda necessario apportare modifiche/integrazioni agli elenchi degli elaborati al fine di rispettare eventuali prescrizioni della normativa vigente, si precisa che sarà compito del RUP disporre la predisposizione al progettista senza che questo comporti alcun maggiore compenso al professionista.

5. Inquadramento di natura procedurale per la realizzazione dell'opera Tipologia di contratto

L'appalto relativo ai lavori sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.lgs. 36/2023, ponendo a base di gara il progetto esecutivo il cui contenuto deve garantire la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati nonché il rispetto dei tempi e dei costi previsti. L'intervento sarà realizzato a mezzo di contratto, stipulato con le modalità di cui all'art. 18, del D.lgs. 36/2023, avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori.

5.2. Tipologia di procedura

Per l'aggiudicazione dei lavori sarà utilizzata la seguente procedura ai sensi del D.lgs. 36/2023:

	Procedura aperta art. 71
--	--------------------------

5.3. Determinazione del corrispettivo contrattuale

Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori sarà determinato utilizzando i prezzi dell'appalto a misure secondo le modalità ai sensi del D.lgs. 36/2023.

5.4. Criterio di selezione delle offerte

Le offerte per l'aggiudicazione dei lavori saranno selezionate utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa del combinato disposto dell'art. 108, con la motivazione di cui all'art. 110, del D.Lgs. 36/2023;



6. Limiti finanziari da rispettare, stima dei costi e fonti di finanziamento

L'importo totale dell'opera, pari a € 9.500.000,00 rappresenta un limite economico vincolante

Per la stesura del progetto dovranno essere utilizzati i prezzi di riferimento approvati dalla Giunta regionale in vigore al momento della progettazione verificandone però l'attualità e la congruenza con i prezzi di mercato.

7. Quadro economico

Si rimanda all'elaborato specifico.

Villa Santa Maria, Dicembre 2023.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Danilo D'Orazio



**“COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA DEL
TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN VIA
ROMA NEL COMUNE DI COLLEDIMEZZO”**

IMPORTO COMPLESSIVO: €. 9.500.000,00

CUP: G22B23004350001

QUADRO ECONOMICO

**Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Danilo D’ORAZIO**

COLLEDIMEZZO - UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL SANGRO				
A) IMPORTO LAVORI				
		€ (EURO)		
	Importo Lavori a misura di categoria 0521 (IVA 22%)	€ 5 800 000,00		
A	Totale importo lavori a base d'asta soggetti al ribasso	€ 5 800 000,00		
	Costi della sicurezza non sog. a ribasso; (iva 22%)	€ 200 000,00		
B	Totale costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 200 000,00		
A) IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO LAVORI		€ 6 000 000,00		€ 6 000 000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				
A+B) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				
€ 6 000 000,00				
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
C		IVA SUI LAVORI	€	1 320 000,00
D		SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE		
D.1	Rilievi topografico, fotografico, planoaltimetrici con studio di inserimento urbanistico	€	19 523,39	
D.2	Progettazione di fattibilità tecnico ed economica e progettazione esecutiva - art.41 del D.Lgs.36/2023	€	367 690,40	
D.3	Studi archeologici Art.25 del D.Lgs.50/2016	€	4 880,85	
D.4	Supporto al RUP (1% dei lavori)	€	60 000,00	
D.5	Relazione geologica	€	33 170,40	
D.6	Verifica progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art.42 del D.Lgs.36/2023	€	42 300,67	
D.7	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	€	26 031,18	
D.8	TOTALE DEGLI IMPONIBILI DELLE SPESE TECNICHE (somma da D.1 a D.8)	€	553 596,89	
D.9	Oneri previdenziali (4%) su voci da D.1 a D.10	€	22 143,88	
D.10	IVA su voci da D.1 a D.10 + D.12	€	126 662,97	
D.11	Indagini geologiche e prove di laboratorio	€	40 000,00	
D.12	Cassa su indagini geologiche (4% su D.14)	€	1 600,00	
D.13	IVA su indagini geologiche (22% su D.14 e D.15)	€	9 152,00	
D.14	Importo per CUC per gara per affidamenti incarichi tecnici (0,75% della somma delle voci da D.1 a D.10 +D.14)	€	4 451,98	
D.15	Incentivo art.45 del d.lgs.36/2023 per le sole fasi inerenti la progettazione pari al 2% dell'importo dei servizi a base di gara (=2% su soli servizi tecnici e cioè 2% della somma delle voci da D.1 a D.10+D.14)		11 871,94€	
D.16	Spese ANAC per affidamenti sui singoli servizi		225,00€	
D.17	Spese commissione di gara per espletamento delle gare di affidamento servizi di progettazione e di verifica alla progettazione		15 000,00€	
D.18	SOMMANO (D.9 a D.18)	€	231 107,76	
D.19	SOMMANO SPESE PER LE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE (D.11+D.21)		€	784 704,65
E		SPESE TECNICHE IN FASE DI ESECUZIONE		
E.1	Direzione dei lavori (comprese varianti)	€	182 178,62	
E.2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	81 347,43	
E.4	Collaudo tecnico amministrativo	€	26 031,18	
E.6	Collaudo statico delle opere strutturali	€	71 585,74	
E.7.1	Supporto al RUP per la programmazione e progettazione dell'appalto in fase di esecuzione	€	26 031,18	
E.8	Attività geologiche in fase di direzione dei lavori	€	27 535,85	
E.9	Contributo cassa previdenziale (4% della somma delle voci da E.1 e E.8)	€	16 588,40	
E.10	IVA (22% della somma delle voci da E.1 e E.8 +E9)	€	94 885,65	
E.10.1	Spese CUC per affidamento servizi in fase di esecuzione (=0,75% dei servizi da affidare)	€	3 110,33	
E.11	Spese commissioni di gara per affidamento servizi tecnici	€	25 000,00	
E.12	Incentivo art.45 D. Lgs. 50/2016 per fasi di affidamento dei servizi da affidarsi in fase di esecuzione (2% D.L., CSE ecc)	€	8 294,20	
E.12.1	Incentivo art.45 D. Lgs. 50/2016 per fasi inerenti i lavori (2% su lavori)	€	120 000,00	
E.13	Spese ANAC per affidamenti sui servizi da svolgersi in fase di esecuzione	€	320,00	
E.14	SOMMANO SPESE SERVIZI PER ATTIVITA' IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (da E.1 a +E.13)	€	682 908,57	€ 682 908,57
F		SPESE PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI		
F.1	Acquisizione lavori tramite CUC (1% sui lavori)	€	60 000,00	
F.2	Spese per ANAC per gara lavori	€	800,00	
F.3	Spese commissioni di gara per affidamento dei lavori	€	45 000,00	
F.4	Acquisizione aree / espropri	€	50 000,00	
F.5	Pubblicità	€	10 000,00	
F.6	SOMMANO F (da F.1 a F.6)		165 800,00 €	€ 165 800,00
G	G.1	ALLACCIO SERVIZI, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		€ 546 586,78
H		TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
				€ 3 500 000,00
		TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B+H)		
				€ 9 500 000,00

SOMMA DELL'IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE (INCLUSA CASSA E IVA) = € 784 704,65

IMPORTO PROGETTAZIONE DA RICHIEDERE (IVA E CASSA COMPRESI) € 784 704,65

IMPORTO CUP € 9 500 000,00