



# **UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL SANGRO**

Via Duca degli Abruzzi n.104 - Villa Santa Maria (CH)

P.Iva/Cod.Fisc. 02466720691 Tel/Fax 0872-944201

[www.unionemontanadeicomunidelsangro.it](http://www.unionemontanadeicomunidelsangro.it) e-mail [unionemontanacomunidelsangro@gmail.com](mailto:unionemontanacomunidelsangro@gmail.com)

pec: [unionemontanacomunidelsangro@legpec.it](mailto:unionemontanacomunidelsangro@legpec.it)

## **DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE**

**Intervento di “Efficienza energetica con produzione di energia elettrica/  
idrogeno nel territorio dell’Unione Montana dei Comuni del Sangro”  
Decreto Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze del  
10 giugno 2022**

La presente relazione illustra, ai sensi dell'art 15 del DPR 207/2010, le disposizioni preliminari per la progettazione dell'intervento inerente alla Realizzazione Di Interventi di efficienza energetica con produzione di energia elettrica/idrogeno in comuni membri dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro.

## **1. Obiettivi che si intendono perseguire con la realizzazione dell'opera e caratteristiche minime della stessa**

### **1.1. Obiettivi da perseguire**

L'esigenza dell'ente unione Montana Dei Comuni Del Sangro è quella della realizzazione di un impianto di generazione elettrica con l'utilizzo della fonte rinnovabile solare attraverso la conversione fotovoltaica e la produzione di idrogeno green utilizzato come accumulo per produrre energia elettrica durante le ore notturne.

### **1.2. Caratteristiche tecniche**

L'impianto fotovoltaico oggetto del presente progetto è destinato a produrre energia elettrica in parallelo alla rete elettrica di distribuzione di Media Tensione in corrente alternata di proprietà del gestore della rete elettrica.

Al fine di poter massimizzare la captazione della radiazione solare e di conseguenza la produzione di energia elettrica, i moduli fotovoltaici saranno collocati a terra con esposizione di +0° SUD e un tilt di 25°, distribuiti su una superficie globale pari a circa m2 10.000,0 di cui circa 4.730 m2 coperti dai moduli fotovoltaici.

La scelta architettonica così adottata, consentirà da un lato l'utilizzo di buona parte della superficie disponibile, rendendo minima l'ombreggiamento sui moduli, e nel contempo di avere dei passaggi sulla falda stesse che permetteranno di agevolare le fasi di manutenzione. I moduli fotovoltaici saranno installati su struttura di supporto in alluminio estruso e acciaio inox.

## **2. Situazione iniziale e possibilità di far ricorso a tecniche di ingegneria naturalistica**

### **2.1. Descrizione generale dello stato di fatto dei luoghi e delle aree**

L'impianto verrà ubicato a terra su immobili siti nel Comune di Montelapiano (CH), uno dei comuni facenti parte dell'Unione Montana dei Comuni del Sangro e l'individuazione potrebbe prevedere l'acquisizione dei terreni da parte dell'ente avviando il procedimento di esproprio.

## 2.2. Individuazione delle possibili interferenze

| TIPOLOGIA                  | INTERFERENZA (SI/NO) | NOTA |
|----------------------------|----------------------|------|
| Linee elettriche           | SI                   |      |
| Linee telefoniche          | SI                   |      |
| Rede idrica                | SI                   |      |
| Rete fognaria              | SI                   |      |
| Gasdotti                   | No                   |      |
| Ferrovia                   | No                   |      |
| Strade                     | SI                   |      |
| Presenza di beni culturali | SI                   |      |
| Altro (specificare)        |                      |      |

Le interferenze riportate in tabella sono da intendersi a titolo indicativo e non esaustivo e sono da accertare, analizzare e verificare da parte del professionista incaricato (anche mediante il coinvolgimento diretto degli enti gestori dei sotto servizi) al fine dell'individuazione delle modalità di risoluzione.

## 3. Regole e norme tecniche da rispettare nonché vincoli di legge relativi al contesto in cui è previsto l'intervento

### 3.1. Regole e norme tecniche

La progettazione dell'intervento dovrà essere conforme alla normativa nazionale e regionale vigente e in particolare alle disposizioni derivanti dai sottoelencati strumenti prescrittivi, individuati a titolo indicativo e non esaustivo:

- PRG comunale;
- Cartografie degli ambiti inedificabili;
- Piano territoriale di coordinamento Provinciale - PTP;
- Piani di tutela delle acque - PTA;
- Piano assetto idrogeologico;
- Piano Regionale Paesistico;
- Ambito rifiuti – LR 31/2007 e D.Lgs. 152/2006;
- Vincoli paesaggistici artt. 136 e 142 comma 1 lett. c) D.Lgs. 42/2004;
- Criteri minimi ambientali.

Ove la previsione di realizzazione dell'opera da progettare non dovesse essere conforme a quanto sopra riportato, il professionista incaricato dovrà individuare le necessarie attività da intraprendere propedeutiche alla conformità dell'opera stessa.

### 3.2. Vincoli di legge

| TIPOLOGIA                                      | PRESENZA (SI/NO) | NOTA |
|--|------------------|------|
| Aree boscate – art. 33 L.r. 11/1998            | No               |      |
| Zone umide e laghi – art. 34 L.r. 11/1998      | SI               |      |
| Frane – art. 35 L.r. 11/1998                   | SI               |      |
| Inondazioni – art. 36 L.r. 11/1998             | SI               |      |
| Valanghe – art. 37 L.r. 11/1998                | No               |      |
| Autorizzazioni Soprintendenza - D.lgs. 42/2004 | SI               |      |
| Vincolo idrogeologico – R.D. 3267/1923         | SI               |      |
| Autorizzazione idraulica – R.D. 523/1904       | No               |      |
| Vincolo cimiteriale                            | No               |      |
| Parchi Nazionali/SIC-ZPS                       | No               |      |
| Viabilità – Lr. 26/2006                        | No               |      |
| Archeologia preventiva                         | No               |      |

I vincoli riportati in tabella sono da intendersi a titolo indicativo e non esaustivo e sono da accertare, analizzare e verificare da parte del professionista incaricato.

### 4. Fasi di progettazione da sviluppare, elaborati da redigere e tempi di svolgimento

La progettazione dell'opera sarà articolata, ai sensi dell'art. 23, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, nelle fasi di progetto definitivo e progetto esecutivo mediante la redazione degli elaborati relativi alle singole prestazioni professionali e nel rispetto dei tempi di consegna di cui ai prospetti 1 e 2 sotto riportati.

| <b>1 - Prestazioni professionali ai sensi della tavola Z-2 allegata al Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016</b> |   |                          |
|---|---|--------------------------|
| <b>Progetto definitivo</b>  |   |                          |
| <b>Merluzzo.</b>  | <b>Descrizione</b>  | <b>Redazione (SI/NO)</b> |
| QbII.01   | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | SI                       |
| QbII.02   | Rilievi dei manufatti   | SI                       |
| QbII.03   | Disciplinare descrittivo e prestazionale  | SI                       |
| QbII.04   | Piano particellare d'esproprio  | SI                       |
| QbII.05   | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico  | SI                       |
| QbII.06   | Studio di inserimento urbanistico   | SI                       |
| QbII.07   | Rilievi planoaltimetrici  | SI                       |
| QbII.08   | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto  | No                       |
| QbII.09   | Relazione geotecnica  | SI                       |
| QbII.10   | Relazione idrologica  | No                       |
| QbII.11   | Relazione idraulica   | No                       |
| QbII.12   | Relazione sismica e sulle strutture   | SI                       |
| QbII.13   | Relazione geologica   | SI                       |
| QbII.14   | Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti   | NO                       |
| QbII.15   | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti  | NO                       |
| QbII.16   | Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali   | NO                       |
| QbII.17   | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche  | SI                       |
| QbII.18   | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)  | NO                       |
| QbII.19   | Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)  | SI                       |
| QbII.20   | Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)   | No                       |

|                           |   |                          |
|---------------------------|---|--------------------------|
| QbII.21                   | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)  | NO                       |
| QbII.22                   | Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini  | SI                       |
| QbII.23                   | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC   | SI                       |
| QbII.24                   | Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)   | No                       |
| QbII.25                   | Piano di monitoraggio ambientale  | No                       |
| QbII.26                   | Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.  | No                       |
| QbII.27                   | Supporto RUP: verifica della prog. def.   | No                       |
| <b>Progetto esecutivo</b> |   |                          |
| <b>Merluzzo.</b>          | <b>Descrizione</b>  | <b>Redazione (SI/NO)</b> |
| QbIII.01                  | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi   | SI                       |
| QbIII.02                  | Particolari costruttivi e decorativi  | SI                       |
| QbIII.03                  | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | SI                       |
| QbIII.04                  | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma  | SI                       |
| QbIII.05                  | Piano di manutenzione dell'opera  | SI                       |
| QbIII.06                  | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche  | SI                       |
| QbIII.07                  | Piano di Sicurezza e Coordinamento  | SI                       |
| QbIII.08                  | Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva  | No                       |
| QbIII.09                  | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva  | No                       |
| QbIII.10                  | Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto  | No                       |
| QbIII.11                  | Supporto al RUP: per la validazione del progetto  | No                       |

I contenuti minimi previsti nei tre livelli progettuali sono definiti ai sensi dell'art. 23, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

| <b>2 - Tempi di consegna degli elaborati</b> |  |
|--|--|
| <b>Fase</b>                                  | <b>Consegna elaborati</b>                        |
| Progetto definitivo                          | Entro 30 gg. dalla data di comunicazione del RUP |
| Progetto esecutivo                           | Entro 70 gg. dalla data di comunicazione del RUP |

Qualora, in esito allo sviluppo delle singole fasi progettuali, si renda necessario apportare modifiche/integrazioni agli elenchi degli elaborati al fine di rispettare eventuali prescrizioni della normativa vigente, si precisa che sarà compito del RUP disporre la predisposizione al progettista senza che questo comporti alcun maggiore compenso al professionista.

## **5. Inquadramento di natura procedurale per la realizzazione dell'opera** **Tipologia di contratto**

L'appalto relativo ai lavori sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.lgs. 50/2016, ponendo a base di gara il progetto esecutivo il cui contenuto deve garantire la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati nonché il rispetto dei tempi e dei costi previsti.

L'intervento sarà realizzato a mezzo di contratto, stipulato con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori.

### **5.2. Tipologia di procedura**

Per l'aggiudicazione dei lavori sarà utilizzata la seguente procedura ai sensi del D.lgs. 50/2016:

|   |  |
|---|--|
|   | negoziata sotto soglia di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) |
|   | negoziata sotto soglia di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) |
| X | aperta di cui all'art. 60                                      |
|   | ristretta di cui all'art. 61                                   |
|   | competitiva con negoziazione di cui all'art. 62                |
|   | negoziata di cui all'art. 63, comma 2, lettera a)              |
|   | negoziata di cui all'art. 63, comma 2, lettera b), punto 1)    |
|   | negoziata di cui all'art. 63, comma 2, lettera b), punto 2)    |

|  |   |
|--|---|
|  | negoziata di cui all'art. 63, comma 2, lettera b), punto 3) |
|  | negoziata di cui all'art. 63, comma 2, lettera c)           |
|  | negoziata di cui all'art. 63, comma 5                       |
|  | dialogo competitivo di cui all'art. 64                      |

### 5.3. Determinazione del corrispettivo contrattuale

Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori sarà determinato utilizzando la seguente modalità ai sensi del D.lgs. 50/2016:

|   |   |
|---|---|
| X | a corpo, come definito all'art. 3, comma 1, lett. dddd)                                 |
|   | a misura, come definito all'art. 3, comma 1, lett. eeeee)                               |
|   | parte a corpo e parte a misura, come definiti all'art. 3, comma 1, lett. dddd) e eeeee) |

### 5.4. Criterio di selezione delle offerte

Le offerte per l'aggiudicazione dei lavori saranno selezionate utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa del combinato disposto dell'art. 95, comma 3, con la motivazione di cui alla lett. a) e dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, nel caso in cui le offerte ammesse risultino superiori a 5, ai sensi dei commi 3bis del richiamato art. 97;

### 6. Limiti finanziari da rispettare, stima dei costi e fonti di finanziamento

Per la stesura del progetto dovranno essere utilizzati i prezzi di riferimento approvati dalla Giunta regionale in vigore al momento della progettazione verificandone però l'attualità e la congruenza con i prezzi di mercato. L'importo stimato riferito ai soli lavori, ivi compresi i costi della sicurezza, dovrà essere contenuto in € 5.400.000,00 (IVA esclusa)

Il corrispettivo per le prestazioni professionali cui alla presente relazione - determinato sulla base di riferimento delle tabelle dei corrispettivi approvate con il Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016 - risulta pari a € 517.862,61 al netto degli oneri di legge come meglio.

### 7. Referenti interni alla stazione appaltante

Si riportano i referenti tecnici a cui fare riferimento nel corso della progettazione dell'opera:

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Ing. Danilo D'Orazio

Villa Santa Maria,

17/11/2022

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
f.to Ing. Danilo D'Orazio